

LLENAR EN FORMA CLARA Y CON LETRA DE MOLDE O MÁQUINA DE ESCRIBIR

REQUISITOS para:

ADJUDICACIÓN DE BIENES POR HERENCIA

Costo: Según el valor catastral o de avalúo de los bienes. Fecha: _____

Valor catastral del bien inmueble: _____

1.- Favor de presentar la siguiente documentación:

	Presentado
A.- Declaratoria de herederos (en caso de haberse tramitado ante juzgado, se deberá solicitar que el expediente judicial se ponga a disposición del Notario).	
B.- Identificaciones oficiales con fotografía del autor de la sucesión (<i>de cujus</i>), el albacea, los adjudicatarios (herederos) y el representante (en su caso).	
C.- En caso de ser extranjeros, documento migratorio.	
D.- Cédulas de Identificación Fiscal (R.F.C.) del autor de la sucesión (<i>de cujus</i>), los adjudicatarios (herederos) y el representante (en su caso)	
E.- Claves Únicas del Registro de Población (C.U.R.P.) del autor de la sucesión (<i>de cujus</i>), los adjudicatarios (herederos) y el representante (en su caso).	
F.- Título de propiedad del bien del autor de la sucesión (<i>de cujus</i>) debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad.	
G.- Copia certificada del acta de matrimonio del autor de la sucesión si el bien se adquirió estando casado.	
H.- Croquis de localización del inmueble; y tres fotografías del inmueble.	
I.- Boletas de pago del impuesto predial y agua del inmueble originales y pagadas de los últimos cinco años).	
J.- Si el inmueble se adquirió como lote de terreno y se construyó en éste con posterioridad, deberá acreditarse la construcción con documentos oficiales tales como: a.- Licencia de construcción. b.- Aviso de terminación de obra. c.- Regularización de construcciones. d.- Alineamiento y número oficial. e.- Otros: _____	
K.- En caso de inmuebles ubicados en el Distrito Federal, será necesario avalúo elaborado por perito autorizado por la Secretaría de Finanzas.	

2.- Datos generales de los adjudicatarios (nuevos propietarios):

Nombre (s) _____	Apellido paterno _____	Apellido materno _____
Nacionalidad: _____	Lugar de nacimiento: _____	
Fecha de nacimiento: _____	Edad: _____	
Estado civil: _____	Ocupación: _____	
Domicilio: _____		
Teléfonos: _____		
Sabe firmar: Si _____ No _____	C.U.R.P.: _____	Sabe leer y escribir: Si _____ No _____
Oye bien: Si _____ No _____		Ve bien: Si _____ No _____
Puede hablar: Si _____ No _____		Entiende y habla el idioma español: Si _____ No _____
Nacionalidad de los padres: Mexicana () Otra () especifique: _____		

Nombre (s) _____ Apellido paterno _____ Apellido materno _____
Nacionalidad: _____ Lugar de nacimiento: _____
Fecha de nacimiento: _____ Edad: _____
Estado civil: _____ Ocupación: _____
Domicilio: _____

Teléfonos: _____ C.U.R.P.: _____
Sabe firmar: Si _____ No _____ Sabe leer y escribir: Si _____ No _____
Oye bien: Si _____ No _____ Ve bien: Si _____ No _____
Puede hablar: Si _____ No _____ Entiende y habla el idioma español: Si _____ No _____
Nacionalidad de los padres: Mexicana () Otra () especifique: _____

Nombre (s) _____ Apellido paterno _____ Apellido materno _____
Nacionalidad: _____ Lugar de nacimiento: _____
Fecha de nacimiento: _____ Edad: _____
Estado civil: _____ Ocupación: _____
Domicilio: _____

Teléfonos: _____ C.U.R.P.: _____
Sabe firmar: Si _____ No _____ Sabe leer y escribir: Si _____ No _____
Oye bien: Si _____ No _____ Ve bien: Si _____ No _____
Puede hablar: Si _____ No _____ Entiende y habla el idioma español: Si _____ No _____
Nacionalidad de los padres: Mexicana () Otra () especifique: _____

Nombre (s) _____ Apellido paterno _____ Apellido materno _____
Nacionalidad: _____ Lugar de nacimiento: _____
Fecha de nacimiento: _____ Edad: _____
Estado civil: _____ Ocupación: _____
Domicilio: _____

Teléfonos: _____ C.U.R.P.: _____
Sabe firmar: Si _____ No _____ Sabe leer y escribir: Si _____ No _____
Oye bien: Si _____ No _____ Ve bien: Si _____ No _____
Puede hablar: Si _____ No _____ Entiende y habla el idioma español: Si _____ No _____
Nacionalidad de los padres: Mexicana () Otra () especifique: _____

Nombre (s) _____ Apellido paterno _____ Apellido materno _____
Nacionalidad: _____ Lugar de nacimiento: _____
Fecha de nacimiento: _____ Edad: _____
Estado civil: _____ Ocupación: _____
Domicilio: _____

Teléfonos: _____ C.U.R.P.: _____
Sabe firmar: Si _____ No _____ Sabe leer y escribir: Si _____ No _____
Oye bien: Si _____ No _____ Ve bien: Si _____ No _____
Puede hablar: Si _____ No _____ Entiende y habla el idioma español: Si _____ No _____
Nacionalidad de los padres: Mexicana () Otra () especifique: _____

3.- ¿Comparece en representación del PROPIETARIO o ADQUIRENTE?

Sí () No ()

En caso de que su respuesta sea afirmativa, deberá acreditar su personalidad mediante el documento correspondiente:

Presentado Sí () No () N/A ()

Favor de indicar datos generales del(os) representante(s):

Nombre (s)	Apellido paterno	Apellido materno
Nacionalidad: _____	Lugar de nacimiento: _____	
Fecha de nacimiento: _____	Edad: _____	
Estado civil: _____	Ocupación: _____	
Domicilio: _____		
Teléfonos: _____		
Sabe firmar: Sí _____ No _____	C.U.R.P.: _____	Sabe leer y escribir: Sí _____ No _____
Oye bien: Sí _____ No _____	Ve bien: Sí _____ No _____	
Puede hablar: Sí _____ No _____	Entiende y habla el idioma español: Sí _____ No _____	
Nacionalidad de los padres: Mexicana () Otra () especifique: _____		

NOTA: En caso de requerirlo, favor de solicitar otra hoja de datos generales.

I. NOTA: FAVOR DE REVISAR TODOS SUS DATOS ya que en caso de que exista algún error después de la firma del instrumento, la corrección correspondiente será a su cargo.

II. Efectuar un depósito de \$ 5,000.00 (cinco mil pesos 00/100 M.N.) al momento de entregar esta forma para iniciar su trámite.

III. AVISO DE PRIVACIDAD. En cumplimiento por lo dispuesto en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares y su Reglamento, se dio a conocer el contenido íntegro del aviso de privacidad.

IV. PROTESTA: Declaro bajo protesta de decir verdad que los datos asentados en todas las hojas de esta solicitud son ciertos y que los documentos exhibidos son auténticos, apercibido de las penas en que incurren quienes declaran falsamente ante Notario.

TELÉFONO DEL SOLICITANTE: _____

CORREO ELECTRÓNICO DEL SOLICITANTE: _____

NOMBRE Y FIRMA DEL SOLICITANTE